



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลอินทรี

เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๓

ประกาศบัญชีรายการที่ดิน

ภายในเดือน พฤศจิกายน ของทุกปี
สำรวจและเปิดประกาศรายการที่ดิน
ณ องค์การบริหารส่วนตำบลอินทรี
เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี
โดยแสดงไว้ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลอินทรี
หรือ เว็บไซต์ WWW.INKEREE.GO.TH
โทรศัพท์ : ๐-๗๕๔๔-๕๒๑๔

แจ้งประเมินภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
แจ้งประเมิน (ภคส.) และให้ไป
ชำระภาษีภายในเดือนเมษายน

การชำระภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๓

ชำระตั้งแต่ เดือน มกราคม
ถึง สิ้นเดือนมีนาคม

อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (มีผลตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓)

ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

มูลค่า(ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)
๐ - ๑๕๕	๐.๐๑
๑๕๕ - ๓๐๐	๐.๐๒
๓๐๐ - ๕๐๐	๐.๐๕
๕๐๐ - ๑๐๐๐	๐.๐๗
๑๐๐๐ ขึ้นไป	๐.๑

- หากเกษตรกร ปลูกพืชล้มลุกเป็นจำพวกอิน (ไม้ผล) ทำนา
ทำไร่ ทำสวนผลไม้ (ต้นยืนต้น) ไม่ได้รับการยกเว้น ๓ ปีแรก
มีมูลค่าที่ดินไม่เกิน ๑๐๐ ล้านบาทเสียภาษีมูลค่าที่ดินตามอัตรา
สิ่งปลูกสร้าง ๑ บาทแรก

ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย

มูลค่า(ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)
๐ - ๕๐	๐.๐๒๖
๕๐ - ๑๕๕	๐.๐๓
๑๕๕ - ๓๐๐	๐.๐๕
๓๐๐ ขึ้นไป	๐.๑

- บ้านเดี่ยวที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างและที่ดินในที่ดินบ้านเดี่ยวมูลค่ารวมไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท
ได้รับการยกเว้นภาษี
- บ้านเดี่ยวที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง และที่ดินในที่ดินบ้านเดี่ยวมูลค่ารวมไม่เกิน
๑๐ ล้านบาทได้รับการยกเว้นภาษี
- บ้านเดี่ยวที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างและที่ดินในที่ดินบ้านเดี่ยวมูลค่ารวมไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท
ได้รับการยกเว้นภาษี

ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม (อื่นๆ)

มูลค่า(ล้านบาท)	อัตราภาษี (%)
๐ - ๕๐	๐.๖
๕๐ - ๑๐๐	๐.๕
๑๐๐ - ๕๐๐	๐.๕
๕๐๐ - ๑๐๐๐	๐.๖
๑๐๐๐ ขึ้นไป	๐.๗

- หากพาณิชย์กรรม
- อสังหาริมทรัพย์ / สิ่งปลูก
- อสังหาริมทรัพย์
- อสังหาริมทรัพย์

ที่กร้างว่างเปล่า

ที่ดินว่างเปล่าเกิน ๑ ปี และ
พื้นที่เกิน ๑ ไร่ ๓ งาน ๓๐ ตารางวา
การประเมินภาษีป้าย และสิ่งปลูก
ไม่เกิน ๓%

ติดต่อสอบถามและยื่นแบบชำระได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลอินทรี หมู่ที่ ๒ ตำบลอินทรี อำเภอพรหมคีรี จังหวัดนครศรีธรรมราช
ตั้งแต่ วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา ๐๘.๓๐น.-๑๖.๓๐น.(ในวันและเวลาราชการ) โทรศัพท์ :๐-๗๕๔๔-๕๒๑๔ WWW.INKEREE.GO.TH